

Семья построила три квартиры на льготные кредиты

Инна ГРИШУК

Гродненка Татьяна С. за шесть лет смогла построить три квартиры с использованием льготных кредитов. Одну продала, во второй живет сейчас, а третью уже более полугода пытается отвоювать у государства.

В ЖСПК включали три раза

Оказалось, семью Татьяны три раза включали в состав ЖСПК и открывали ей льготные кредитные линии. Первую квартиру смогли построить еще в 2005 году как молодая семья. «К концу строительства у нас родился второй ребенок, в 2008 году нам предложили расширить жилплощадь и построить трехкомнатную квартиру на Девятковке, — рассказывает женщина. — Правда, с одним условием: мы должны были продать первую квартиру». Вскоре родился третий ребенок, и необходимости избавляться от первой жилплощади уже не было. Но семья всё равно это сделала. «Нам нужны были деньги, чтобы сделать ремонт в новой трехкомнатной квартире», — пояснила Татьяна.

Таким образом, Татьяна осознанно ухудшила свои жилищные условия и по закону в ближайшие пять лет не могла претендовать на льготный кредит. Однако семья продолжала числиться в списках нуждающихся в улучшении жилищных условий. В 2010 году Татьяне по месту работы снова предложили построить жилье с привлечением льготного кредита.

Виновата справка?

По словам героини, она собрала все необходимые документы и предоставила в администрацию Октябрьского района. Но в справке из БТИ (о находящемся в собственности гражданина жилых помещениях) почему-то не было указано то, что год назад семья продала двухкомнатную квартиру на Фоллоше. «К пакету документов я приложила договор купли-продажи этой

жилплощади, — добавила Татьяна. — Инспектор, который принимал документы, сообщил, что этот вопрос будет решаться на специальном собрании. Через неделю я получила положительный ответ».

В администрации Октябрьского района корреспондентке «ВГ» показали документы, переданные с места работы женщины. Здесь нет никаких справок, свидетельствующих о строительстве и даже существовании первой квартиры. «В справке из Агентства по государственной регистрации и земельному кадастру факт продажи квартиры не указывается», — говорит начальник жилищного отдела администрации Октябрьского района Елена Бадмаева. Зато

имеется справка, в которой указано, что в трехкомнатной квартире на Девятковке площадью 76 кв.м прописано 8 человек — Татьяна с мужем и тремя детьми, ее мама, бабушка и сестра.

Повторная попытка — только через пять лет

«Согласно представленным документам ей было предложено построить двухкомнатную квартиру на Вишневец», — добавила Елена Бадмаева.

Ошибка Агентства обнаружилась только после того, как дом был построен и сдан в эксплуатацию. Неточность выявили сотрудники «Беларусьбанка». В феврале нынешнего года, когда жильцы ЖСПК начали оформлять квартиры в собственность, Татьяна не смогла этого сделать. 20 июля 2012 года она

была снята с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий в своей организации. А затем исключена из ЖСПК.

Однако женщина уверена: она честно предоставляла все справки, а ошибку допустили сотрудники жилищного отдела, которые позволили ей вступить в строительный кооператив. Она обращалась и в прокуратуру, и в облисполком, но везде ей сообщают одно: повторно встать на учет нуждающихся можно только через пять лет после продажи квартиры.



Рис. Игоря Кийко

ЯРМАРКА СУПЕРЦЕН – ПОНРАВИТСЯ ВСЕМ!



DIGION PTM326AG
Оптическая
беспроводная мышь
- 1600dpi, дистанция 10м

79⁰⁰⁰

DIGION PTSMK21326
клавиатура +
мышь беспроводные

дистанция 10м

199⁰⁰⁰

Prestigio Планшет
PMP3170BRU

- разрешение 800x480 точек
- процессор Telechips A5, 1.2 ГГц
- 4Гб встроенной памяти
- камера 0,3 Мп, Wi-Fi,
3.5 мм аудиоджек, mini-USB

699⁰⁰⁰

acer Ноутбук
Aspire E1-571G

- видеоадаптер NVIDIA
GeForce GT 620M 1Гб
- Wi-Fi, LAN 1Гб, HD Веб-камера,
карт-ридер
- литий-ионная батарея, 6 ячеек

4999⁰⁰⁰

SAMSUNG Ноутбук
NP300E5A-50HRU

- 2-х ядерный процессор
Intel Pentium B950, 2.1ГГц
- видеоадаптер GeForce 315M
- Bluetooth 3.0, Wi-Fi, LAN, Веб-камера,
HDMI, карт-ридер

5555⁰⁰⁰

340 «ПЛАТЮ», УНП 100183195.

SANDISK
USB-флеш 8Гб
SDCZ55-008G-B35B
+ 2Гб в облачном
хранилище

59⁰⁰⁰

DIGION PTH5661GBSET
Веб-камера + наушники

комплект

119⁰⁰⁰

MIRACASE PTNS039set
Сумка + мышь

размер 15-16"

169⁰⁰⁰

OC Android 4.0 Ice Cream Sandwich

процессор Intel Core i3-2328M

4Гб память, 750Гб диск

подлинная Windows 7 64bit

4Гб память, 750Гб диск

www.5element.by

*ПОБЕДИТЕЛЬ В НОМИНАЦИИ «СЕТЬ МАГАЗИНОВ БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ №1 В БЕЛАРУСИ» ПО ИТОГАМ МЕЖДУНАРОДНОГО КОНКУРСА «ВЫБОР ГОДА» В БЕЛАРУСИ. ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ АССОРТИМЕНТНЫЕ ПОЗИЦИИ МОГУТ БЫТЬ ЗАМЕНЕНЫ НА АНАЛОГИЧНЫЕ ПО ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ. АКЦИЯ ДЕЙСТВУЕТ С 12 НОЯБРЯ 2012 ПО 2 ДЕКАБРЯ 2012

5 ЭЛЕМЕНТ
ЭЛЕКТРОНИКА • БЫТОВАЯ ТЕХНИКА



«СЕТЬ МАГАЗИНОВ
БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ
№1
2010 года»

Гродно
Космонавтов, 81
Горького, 49
Горького, 91 (ТЦ «Корона»)